



# Službeni glasnik

općine Tuzla

GODINA XXXVI

2. juni 1999. godine

Broj 5

## I AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA TUZLA

1

Na osnovu člana 77. Ustava Tuzlanskog kantona ("Službene novine Tuzlanskog kantona", broj 7/97), i člana 26. Statuta općine Tuzla ("Službeni glasnik općine Tuzla", br. 2/99), te na osnovu sa člana 3. stav 1. Zakona o komunalnim djelatnostima ("Službeni list SRBiH", br. 20/90), Općinsko vijeće Tuzla, na sjednici od 28. maja 1999. godine, donosi

### ODLUKU

o obavljanju dimnjačarske djelatnosti

### I OPĆE ODREDBE

Član 1.

Ovom Odlukom uređuje se, obезбеđuje i organizuje vršenje dimnjačarske djelatnosti po dimnjačarskim rejonom, rokovi za vršenje dimnjačarskih poslova, prava i obaveze dimnjačarskih preduzeća u vršenju dimnjačarskih djelatnosti i nadležnost i vršenje upravnog i inspekcijskog nadzora nad vršenjem dimnjačarskih djelatnosti.

### II DIMNJAČARSKI REJONI

Član 2.

Dimnjačarski rejoni utvrđuju se na slijedeći način:

#### 1. PRVI REJON obuhvata područja:

područje Mjesne zajednice Brčanska malta, i ulice: Alije Ramadanovića Bijeljinca, Borisa Kidriča, Grmečka, Kasima Bilića Crnog, Mostarska, Mahmuta Bušatlije Buša (od br. 1 do br. 9), Maršala Tita (od br. 199 do br. 203), Armije Republike Bosne i Hercegovine, Strajka Mitrovića, Šabana Zahirovića, Badre, Dedino brdo, i ostale manje ulice koje pripadaju ovom području,

područje Mjesne zajednice Novi grad I, i ulice: Maršala Tita, (od br. 66 do br. 88, i od br. 177 do br. 197), Aleja bosanskih vladara, Dr. Ivana Ribara (od br. 1 do br. 21, i od br. 2 do br. 4), Vladimira Nazora (od br. 1 do br. 7, i od br. 2 do br. 18), Dr. Rose Hadživuković (br. 1 i br. 3, i od br. 2 do br. 12), Radojke Lakić (od br. 1 do br. 9, i od br. 2 do br. 10), i ostale manje ulice koje pripadaju ovom području,

područje Mjesne zajednice Novi grad II, i ulice: Aleja bosanskih vladara (od br. 2 do br. 8, i od br. 7 do br. 29), Džemala Bijedića (od br. 2 do br. 6), Muhamrema

Fizovića Fiska (od br. 1 do br. 13), Maršala Tita (od br. 38 do br. 64, i od br. 161 do br. 175), i ostale manje ulice koje pripadaju ovom području, i područje Mjesne zajednice Sjenjak, i ulice: 15. maja, Ismeta Mujezinovića, Dojčina Lukića, Mahmuta Bušatlije Buša (od br. 1 do br. 21), Fočanska, i ostale manje ulice koje pripadaju ovom području.

#### 2. DRUGI REJON obuhvata područja:

područje Mjesne zajednice Slavinovići, i ulice: Birčanskog odreda, Goste Lazarevića, Alekse Šantića, Žarka Vukovića Pucara, Voje Ivanovića Crnogoraca, Franje Markovića, Mahmuta Bušatlije Buša (od br. 16 do br. 126, i od br. 25 do br. 165), i ostale manje ulice koje pripadaju ovom području, područje Mjesne zajednice Ši selo, i ulice: Gruje Novakovića, Vukovarska, Vrapče, Zagrebačka, Sarajevska, Branka Radića, Ivana Cankara, Pere Ćuskića, Sejde Karamehmedovića, Šekovačka, Zlokovac, Stupine, Mikelje Tešića, Oslobođilaca, Đorđa Vasića, Batanjska, Ahmeta Kobića, i ostale manje ulice koje pripadaju ovom području, i područje Mjesne zajednice Simin Han.

#### 3. TREĆI REJON obuhvata područja:

područje Mjesne zajednice Kula, i ulice: Filipa Kljajića Fiće, Tuzlanskog odreda, Časlava Jovanovića Gorčina, Vladimira Popovića, Put Ilinčica, Alije Alijagića, Vojislava Kecmanovića Đede, Veselina Masleše, Kula, Muhameda Salihagića, Vrapče, Silvija Strahimira Kranjčevića, i ostale manje ulice koje pripadaju ovom području,

područje Mjesne zajednice Jala, i ulice: Goli briješ (od br. 1 do br. 59), Filipa Kljajića Fiće (od br. 20 do br. 42), Muhamrema Merdžića, Isidora Šantora Ćiska, Birčanska, Put Breza, i ostale manje ulice koje pripadaju ovom području,

područje Mjesne zajednice Mosnik, i ulice: Mušinac, Ismeta Kapetanovića, Pašana Zahirovića, Envera Šiljka, Fride Laufer, Slobodana Principa Selje, Omladinskih radnih brigada, Svetozara Markovića, XXI tuzlanske brigade, Amalije Lebeničnik, Univerzitetska, Branislava Nušića, Drvarska, Velenjska, Gine Herman (do br. 53), i ostale manje ulice koje pripadaju ovom području, i

područje Mjesne zajednice Mejdan, i ulice: Ivana Milutinovića, Mejdan, Donje Brdo, Bosne srebrenе (od br. 1 do br. 35), Obala Zmaja od Bosne (od br. 1 do br. 20), i ostale manje ulice koje pripadaju ovom području.

**4. ČEVRTI REJON** obuhvata područja:

područje Mjesne zajednice Batva, i ulice: Fadila Jahića Španca, Todora Panića, Mije Keroševića Guje, Ive Andrića, Ive Bojanovića, Mihajla Pupina, Rudolfa Vikića (od br. 2 do br. 46), Narodnog fronta, Pionirske divizije, Zelengorska (od br. 1 do br. 11), Krečanska, i ostale manje ulice koje pripadaju ovom području, područje Mjesne zajednice Slatina, i ulice: Safvetbega Bašagića, Kicelj, Albina Herljevića, Kristijana Krekovića, Slatina, Pere Kosorića, i ostale manje ulice koje pripadaju ovom području,

područje Mjesne zajednice Tušanj, i ulice: Hasana Brkića, Saliha Vugića, Voje Knežavića Kneza, Otokara Keršovanija, Murata Priganice, Blagoja Parovića, Đure Salaja, 4. jula, i ostale manje ulice koje pripadaju ovom području,

područje Mjesne zajednice Solina, i ulice: Veljka Lukića Kurjaka, Rate Dugonjića, Muharema Sadikovića Škrabe, i ostale manje ulice koje pripadaju ovom području,

područje Mjesne zajednice Kreka, i ulice: Krojčica, Uzeira Meškovića Rame, Husinskih rudara, Tomislava Ramljaka, Ljubljanska, Neretvanska, Gine Herman, Mitra Trifunovića Uče, Pavla Goranina, Franje Kluza, Skopljanska, Hasana Kikića, Ludviga Peštića, Vilušići, i ostale manje ulice koje pripadaju ovom području,

područje Mjesne zajednice Solana, i ulice: XVIII hrvatske brigade, Peje Markovića, Meme Suljetovića, Save Kovačevića, Zenička, Prštinska, Osmana Hurića, Rudolfa Vikića, Miloša Popovića Đurina, i ostale manje ulice koje pripadaju ovom području, i

područje Mjesne zajednice Stari Grad, i ulice: Jevrejska, Kulina bana, Maršala Tita, Matije Gupca, Franje Ledera, Bakirbega Tuzlića, Đorda Mihajlovića, Živka Crnogorčevića, Klosterska, Petra Kočića, Đure Đakovića, Vladimira Perića Valtera, Slavka Mićića, Koste Racina, 2. oktobra, Šetalište Slana Banja, Ratka Vokića, Seadbega Kušovića, i ostale manje ulice koje pripadaju ovom području.

**5. PETI REJON** obuhvata područja mjesnih zajednica: Mramor, Lipnica, Bukinje, Šiški Brod, Husino, Ljubače i Kiseljak.

**Član 3.**

Obavljanje dimnjačarske djelatnosti, kao djelatnost od posebnog interesa za općinu Tuzla, Općina povjerava pravnom ili fizičkom licu koje ispunjava uslove za obavljanje ove djelatnosti u smislu Odluke o obavljanju komunalnih djelatnosti na području općine Tuzla (u daljem tekstu: dimnjačarsko preduzeće).

**Član 4.**

Obavezno je vršiti čišćenje dimnjaka, dimovodnih cijevi, kazana, odnosno kotlova, dimnjaka na parno, vazdušno, centralno i etažno grijanje, dimnjaka od industrijskih i zanatskih postrojenja te njihovih ložišta i odstranjivanje njihovog uticaja na aerozagadenost.

Dimnjačarsko preduzeće ovlašteno je da vrši i preglede novosagrađenih, rekonstruisanih ili dograđenih objekata u kojima se nalaze dimnjaci, te da daje ateste za njihovo korištenje.

Atest na korištenje dimovodnog objekta dužan je pribaviti investitor novosagrađenog, rekonstruisanog ili dograđenog objekata u postupku tehničkog prijema objekta.

**Član 5.**

Dimnjačarsko preduzeće dužno je raspolažati obučenim kadrovima i odgovarajućim obaveznim alatom, i to: ljestve, prodorna žica, kugla sa kanapom i perom, (redla), ručna četka, ključevi za vratašca na dimnjacima, ručna četka za čišćenje dimnih i drugih cijevi, aparat i materijal za spaljivanje čađi, instrument za vađenje čađi iz kotlova, aparat za mjerjenje aerozagadenosti ložnih objekata, kao i aparat za ispitivanje začepljenosti ventilacionih uređaja na objektima.

**III NAČIN, VRIJEME I ROKOVI VRŠENJA  
DIMNJAČARSKE DJELATNOSTI**

**Član 6.**

Obavezno čišćenje dimnjaka i ostalih dimovodnih uređaja iz člana 4. stav 1. ove Odluke vrši se po pravilu samo radnim danom i to danju, a kada to posebne okolnosti zahtijevaju ovo čišćenje se može vršiti i u drugim vremenskim terminima.

Čišćenje dimnjaka i ostalih dimovodnih uređaja u industrijskim postrojenjima, restoranima, bolnicama, preduzećima i ustanovama, vrši se u vremenu koje odgovara prirodi posla tih organizacija, tako da se ne ometa normalan rad, odnosno proces proizvodnje.

**Član 7.**

U gradu i naseljima gradskog karaktera čišćenje dimnjaka vrši se obavezno jedan puta u toku dva mjeseca za dimnjake na koje je priključena jedna ili dvije peći za zagrijavanje stanova i poslovnih prostorija, i slično, odnosno jedan puta mjesечно u slučaju da je na dimnjak priključeno više od dvije peći.

**Član 8.**

Spaljivanje čađi obavezno se vrši kod svih vrsta dimnjaka, i to jedan puta godišnje u toku radnog vremena, a u doba godine kada je to najpogodnije.

Zabranjeno je spaljivanje čađi u dimnjacima za vrijeme jakog vjetra ili kada je vanjska temperatura preko 20 stepeni celzijusovih.

**Član 9.**

Dimnjačarsko preduzeće dužno je posebnim pismenim obavještenjem obavijestiti korisnika o načinu i vremenu čišćenja dimnjaka i spaljivanja čađi najkasnije u roku od 24 sata prije početka čišćenja, odnosno spaljivanja.

## Član 10.

U dane čišćenja dimnjaka, odnosno spaljivanja čadi zabranjeno je loženje vatre u ložistima, a korisnici dimnjaka dužni su izvršiti pripremu za čišćenje, odnosno spaljivanje, tako što će zatvoriti otvore dimnjaka u prostorijama.

Korisnici dimnjaka, kao i druga lica, dužna su omogućiti ovlaštenom radniku dimnjačarskog preduzeća (u daljem tekstu: dimnjačar), slobodan pristup do mjesta predviđenog za čišćenje dimnjaka, odnosno spaljivanje čadi, kao i vađenje čadi iz dimnjaka.

## Član 11.

Dimnjačarsko preduzeće dužno je da vrši pregled i čišćenje dimvodnih objekata u slijedećim rokovima:

1. U periodu od 1. oktobra do 30. aprila najmanje jedan puta u dva mjeseca u domaćinstvima: cilindričnih dimnjaka četvrtastog ili okruglog presjeka, etažni i šent dimnjaci i šent priključci, sem u slučaju kada se dimnjaci neprekidno koriste, kada se čišćenje vrši u toku cijele godine,
2. Najmanje jedan puta mjesечно u preduzećima i ustanovama u periodu od 1. oktobra do 30. aprila, sem u slučaju kada se dimnjaci neprekidno koriste, kada se čišćenje vrši u toku cijele godine,
3. Najmanje jedan puta mjesечно čišćenje kotlova za parno ili vodeno zagrijavanje i industrijskih kotlova,
4. Najmanje jedan puta u tri mjeseca čišćenje kotlova i ostalih dimnih, odnosno ložišnih postrojenja,
5. Čišćenje ventilacionih okana najmanje jedan puta u dvije godine,
6. Najmanje jedan puta u tri godine čišćenje rezervnih dimnjaka sa priključcima u zgradama koje su priključene na sistem daljinskog zagrijavanja grada,
7. Najmanje dva puta mjesечно spaljivanje masnoće na roštiljima,
8. Najmanje jedan puta mjesечно čišćenje pekarskih peći,
9. Pregled dimnjaka, dimvodnih i ventilacionih uređaja u novosagrađenim, rekonstruisanim ili dograđenim objektima i jedan puta prije izdavanja atesta o ispravnosti istih.

Ako se pregledom dimvodnih objekata utvrdi da je dimvodni objekat neispravan, pravno ili fizičko lice kome općina Tuzla povjeri vršenje dimnjačarskih djelatnosti dužno je da vrši čišćenje dimvodnih objekata i mimo rokova utvrđenih u stavu 1. ovog člana.

## Član 12.

Dimnjačarsko preduzeće prilikom čišćenja, odnosno spaljivanja dimnjaka i čadi u njima, dužno je posebno paziti da ne izvrši oštećenje dimnjaka, te je dužno da proizvodi što manje količine nečistoće i prljanja okolnih prostorija, objekata i uređaja.

Pri spaljivanju čadi dimnjačarsko preduzeće dužno je obavijestiti o tome profesionalnu vatrogasnu jedinicu, te preuzeti potrebne mjere kako bi se sprječilo izbjeganje požara.

## Član 13.

Čad koja preostane poslije čišćenja dimnjaka, dimnjačar je dužan odnijeti sa mjesta čišćenja i odložiti u posudu u koju se odlaže kućno smeće.

## Član 14.

Ako prilikom čišćenja dimnjaka, odnosno spaljivanja čadi, dimnjačar ustanovi da dimnjak ne odgovara tehničkim uslovima ili da se u blizini dimnjaka nalazi lako zapaljivi materijal dužan je upozoriti korisnike objekta i zatražiti popravku dimnjaka, odnosno uklanjanje zapaljivog materijala.

Ako korisnik objekta ne postupi po upozorenju dimnjačara, dimnjačar je dužan obavijestiti komunalnog inspektora radi preuzimanja odgovarajućih mjera.

## Član 15.

Zabranjeno je premještanje otvora na dimnjacima bez saglasnosti dimnjačarskog preduzeća.

Zabranjeno je začepljavanje i zatvaranje na bilo koji način dimnjaka i dimvodnih kanala, kao i ventilacionih otvora.

Zabranjeno je neovlašteno spaljivanje čadi u dimnjacima.

## Član 16.

Kontrola i ispravnost dimvodnih uređaja vrši se za vrijeme spaljivanja i vađenja čadi.

Kontrola načina loženja i kontrola vrste goriva vrši se prilikom čišćenja dimvodnih objekata u periodu njihovog korištenja.

Dimnjačar je dužan da izvrši svakodnevnu vizuelnu kontrolu dimljenja iz dimvodnih objekata koje obilazi tog dana.

Radi zaštite čovjekove okoline obavezno se vrši dimnjačarska kontrola ispravnosti svih dimvodnih i ložišnih objekata i uređaja, koja obuhvata i kontrolu preuzetih mjera zaštite od požara kao i kontrolu funkcionalnosti tih objekata u vezi sa aerozagađenjem (mjerjenje emisija čadi).

Kontrolu ispravnosti dimvodnih i ložnih objekata i uređaja vrši pravno ili fizičko lice kome općina Tuzla povjeri djelatnosti, na osnovu koje se izdaje posebni kontrolni list o ispravnosti objekata i uređaja. Uslove obavljanja kontrole utvrđuje Općinski načelnik.

#### IV POSEBNE DUŽNOSTI DIMNJAČARSKOG PREDUZEĆA

## Član 17.

Dimnjačarsko preduzeće dužno je voditi dnevnik rada o izvršenim pregledima, čišćenjima i spaljivanju čadi u dimnjacima.

Po izvršenim poslovima iz prethodnog stava korisnik ovjerava dnevnik i upisuje vrijeme čišćenja, odnosno spaljivanja dimnjaka i dimvodnih uređaja.

Dnevnik rada mora sadržavati opis izvršenih radova i vrijeme (datum i sat) izvršenja radova.

Dimnjačari su obavezni da dnevnik rada nose za vrijeme obavljanja poslova dimnjačarske djelatnosti..

## Član 18.

Dimnjačari su dužni nositi propisanu uniformu.

Dimnjačari su dužni imati legitimaciju kojom se utvrđuje svojstvo dimnjačara, čiji oblik i sadržinu utvrđuje Općinski načelnik posebnim propisom.

Legitimacija sadrži i izvod iz propisa kojim se utvrđuju prava i obaveze dimnjačara.

Legitimaciju dimnjačarima izdaje općinska služba nadležna za komunalne poslove.

### Član 19.

Za izvršene dimnjačarske usluge dimnjačarsko preduzeće ima pravo na naknadu, čiju visinu utvrđuje Općinski načelnik na prijedlog dimnjačarskog preduzeća, a po pribavljenom mišljenju općinske službe nadležne za komunalne poslove.

### V NADZOR

### Član 20.

Nadzor nad provođenjem ove Odluke vrši općinska služba nadležna za komunalne poslove, kao i nadležna služba za inspekcijske poslove.

### VI KAZNENE ODREDBE

### Član 21.

Novčanom kaznom u iznosu od 300 do 2.000 konvertibilnih maraka kaznit će se pravno lice, a u iznosu od 100 do 300 konvertibilnih maraka odgovorno lice u pravnom licu za prekršaje kako slijedi:

1. Ako, kao investitor novosagrađenog, rekonstruisanog ili dograđenog objekta, ne pribavi atest za korišćenje dimovodnog objekta (član 4. stav 3 ).
2. Ako u propisanim rokovima ne preduzima radove označene u članovima 7. i 11. Odluke.

### Član 22.

Novčanom kaznom u iznosu od 30 do 300 konvertibilnih maraka kaznit će se građanin:

1. Ako, kao investitor novosagrađenog, rekonstruisanog ili dograđenog objekta, ne pribavi atest za korišćenje dimovodnog objekta (član 4. stav 3 ).
2. Ako u propisanim rokovima ne preduzima radove označene u članovima 7. i 11. Odluke.
3. Ako spaljuje čad u dimnjacima za vrijeme jakog vjetra, ili kada je vanjska temperatura veća od 20 stepeni celzijusovih (član 8. stav 2).
4. Ako postupi protivno članu 10. Odluke.
5. Ako ne postupi po upozorenju dimnjačara i ne otkloni materijal, odnosno ne popravi dimnjak (član 14).
6. Ako premješta otvore na dimnjacima, odnosno ako začepljava dimne kanale (član 15).
7. Ako neovlašteno spaljuje čad u dimnjacima (član 15).

### Član 23.

Novčanom kaznom u iznosu od 300 do 2.000 konvertibilnih maraka kaznit će se dimnjačarsko preduzeće, a u iznosu od 100 do 300 konvertibilnih maraka odgovorno lice u dimnjačarskom preduzeću, za prekršaje kako slijedi:

1. Ako odbije da izda atest na korišćenje dimovodnih objekata (član 4. stav 3 ).
2. Ako ne obavijesti korisnika o načinu i vremenu čišćenja dimnjaka i spaljivanja čadi najkasnije u roku od 24 sata prije početka čišćenja, odnosno spaljivanja, te zbog toga korisniku dimnjaka nastane šteta (član 9).
3. Ako prilikom čišćenja dimnjaka i spaljivanja čadi u dimnjacima postupa suprotno odredbi člana 15. Odluke.
4. Ako ne očisti mjesto čišćenja dimnjaka (član 13).
5. Ako ne vode dnevnik rada suprotno članu 17. Odluke.
6. Ako obavljaju dimnjačarsku djelatnost bez propisane uniforme i legitimacije (član 18).

### VII PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

### Član 24.

Općinski načelnik dužan je, u roku od tri mjeseca od dana stupanja Odluke na snagu, doneće Pravilnik o utvrđivanju oblika i sadržine dimnjačarske legitimacije.

### Član 25.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje da važi Odluka o obavljanju dimnjačarske djelatnosti ("Službeni glasnik općine Tuzla", br. 8/82, 3/90. i 8/91).

### Član 26.

Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavlјivanja u "Službenom glasniku općine Tuzla".

OPĆINA TUZLA

Općinsko vijeće

Broj: 01-05-1545

28. maj 1999. godine

PREDSJEDAVAJUĆI

Jozo Grgić

### 2

Na osnovu člana VI. 4. Ustava Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine", broj 1/94), člana 14. Zakona o uzurpacijama ("Službeni list SR BiH", broj 6/78) i člana 26. Statuta općine Tuzla ("Službeni glasnik općine Tuzla", broj 2/99) Općinsko vijeće Tuzla, na sjednici od 28. maja 1999. godine, donosi

### ODLUKU

#### o promjeni statusa nepokretnosti

### Član 1.

Utvrđuje se da je izgubilo status dobra u opštoj upotrebi zemljište u društvenoj svojini označeno kao:

- k.č. broj 225/6 privredna zgrada površine 247 m<sup>2</sup>, upisana u Iskaz I KO Par-Selo, društvena svojina sa 1/1 - javno dobro (novi premjer k.č. broj 1842/3 upisana u posjedovni list broj 602 KO Par Selo - posjed Mijatović Ante sina Bože iz Tuzle sa 1/1).